

PROCESSO VERBALE N.2 (offerta economica)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI ALCUNI LOCALI DELL’AUTOSTAZIONE DI AVELLINO
(Foglio 42 Particella 588 Sub 31, 32, 33, 34)

CIG A002D07932

L’anno 2023, addì 14 del mese di settembre, nella sede di A.I.R. Campania S.p.A. (già AIR spa) alla Via Fasano, località Pianodardine, Z.I. di Avellino, alle ore 14:15 si sono riuniti:
 la sig.ra Patrizia Tedesco dell’Ufficio Gare, l’ing. Tommaso Bianco e l’ing. Carmine D’Archi dell’Ufficio Tecnico.

Sono inoltre presenti da remoto il sig. Silvio Auciello della società Trecento Software come supporto per la piattaforma telematica e il sig. Antonio Di Giorgio, delegato giusta e-mail del 13/09/2023 dalla società Mondoappalti s.r.l., società specializzata nella distribuzione di banche dati ed applicazioni telematiche per il business del modo degli appalti pubblici e degli enti pubblici, come uditore.

A questo punto, con l’ausilio del responsabile della piattaforma informatica gestita dalla Trecento Software s.r.l. sulla quale sono state depositate le offerte pervenute, si procede all’apertura telematica, in base all’ordine di arrivo, delle offerte economiche prodotte dai n. 30 concorrenti.

Di seguito si riportano i ribassi offerti.

Nominativo Ditta	Ribasso offerto
LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 03467820613 Città di Castello (PG) pec: laimacostruzioni@pec.it	28,169
CEA CONSORZIO ENERGIE ALTERNATIVE SPA Partita IVA: 05526911218 CASERTA (CE) pec: gare.cea@pec.it	26,76
MOSCARINO S.R.L. Partita IVA: 02764431215 POLLENA TROCCHIA (NA) pec: moscarinosrl@pec.it	30,855
DELLO IACOVO COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 02793870649 MONT’ESARCHIO (BN) pec: delloiacovocostruzioni@pec.it	31,496
INFRAPPALTI SRL Partita IVA: 04707510618 SAN MARCELLINO (CE) pec: infrappaltisrl@pec.it	31,555
RICCI COSTRUZIONI Partita IVA: 01143770624 SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) pec: riccicostruzionisrl@legalmail.it	17,887

AIR CAMPANIA S.P.A. Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale i. v.: € 30.530.385,00

Num. REA, CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it



ISO 9001:2015
I.I.-C. (Certification)



ISO 14001:2015
I.I.-C. (Certification)



EN 13816:2002
I.I.-C. (Certification)






TEDIL S.R.L. Partita IVA: 04781861218 CERCOLA (NA) pec: tedilsrl@pec.it	32,567
SO.GE.ED. S.R.L. Partita IVA: 02379050616 SAN MARCELLINO (CE) pec: sogeed@pec.it	33,467
EDERA COSTRUZIONI SRL Partita IVA: 03672650615 PARETE (CE) pec: ederacostruzionisrl@pec.it	31,859
RAUCCI MARIO Partita IVA: 02518500612 MARCIANISE (CE) pec: rauccimario@inpec.it	25,71
TEKNO OPERA Partita IVA: 08159811002 SAN CESAREO (RM) pec: tekno-opera@pec.it	34,68
GAETANO BATTISTA S.R.L. Partita IVA: 00233350644 CONTRADA (AV) pec: gaetanobattistasrl@pec.it	25,251
GMS COSTRUZIONI SRL Partita IVA: 04203570611 LUSCIANO (CA) pec: costruzionigms@legalmail.it	38,881
ROMANO COSTRUZIONI SRL Partita IVA: 07722271215 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) pec: romano-costruzioni@arubapec.it	27,19
VE.CA. GROUP S.R.L. Partita IVA: 03704440613 CASAL DI PRINCIPE (CE) pec: vecagroupsrl@pec.it	35,022
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 05464111219 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) pcc: costruzioniesposito@pec.it	27,993
SOCEA DI CORVINO PASQUALE C.F.: CRVPQL85II28 CASERTA (CE) pec: socea@pec.it	34,356
M.A.B. ENGINEERING S.R.L. Partita IVA: 05658650659 SAN VALENTINO TORIO (SA) pec: mabengineering@pec.it	29,16
SPERA COSTRUZIONI GENERALI SRL Partita IVA: 0666721219 SAN VITALIANO (NA) pec: speracostruzionigenerali@pec.it	29,552
CORVINO COSTRUZIONI S.A.S. Partita IVA: 03118030612 CARINARO (CE) pec: corvinocostruzioni@pec.it	34,383
EDILIZIA M.M. SRL Partita IVA: 02071170647	25,979



AIRCAMPANIA S.P.A. Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale i. v.: € 30.530.385,00

Num. REA. CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it


ISO 9001:2015
 LL-C (Certification)

ISO 14001:2015
 LL-C (Certification)

EN 13816:2002
 LL-C (Certification)



ARIANO IRPINO (AV) ediliziamem srl@pec.ance.av.it pec:	
NATEDIL SRLS Partita IVA: 04215850613 CESA (CE) pec: natedil@pec.it	35,228
D.M. COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 04217271214 AFRAGOLA (NA) pec: dm_costruzionisrl@pec.it	32,674
S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA Partita IVA: 05092171213 QUARTO (NA) pec: s.pianese@pec.it	37,667
DE MASI S.R.L. Partita IVA: 00792700627 NAPOLI (NA) pec: demasigroup@legalmail.it	29,661
DALMA COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 02681130643 PRATOLA SERRA (AV) pec: appalti.dalmacostruzionisrl@legalmail.it	20,533
G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L. Partita IVA: 06165631216 POZZUOLI (NA) pec: glmcostruzioni.srl@legalmail.it	29,69
GEOMETRA DI TALIA MARIO Partita IVA: 02290520648 FONTANAROSA (AV) pec: geometramarioditalia@legalmail.it	14,275
DE ANGELIS COSTRUZIONI E PROGETTI Partita IVA: 02825740646 MONTEFORTE IRPINO pec: deangeliscostruzionieprogetti@pec.it	23,73
SPERA GAETANO SRL Partita IVA: 01259670774 BERNALDA (MA) pec: speragaetanosrls@pec.it	29,518

Terminata l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la commissione procede, ai sensi dell'art. 24 del Disciplinare, alla individuazione della soglia di anomalia secondo l'applicazione del metodo A dell'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023.

Di seguito si riportano i parametri per il calcolo della soglia di anomalia con la relativa graduatoria.





Calcoli intermedi Metodo A per >= 15 partecipanti

Somma ribassi	721,27700
Primo decimale somma ribassi	2
Secondo decimale somma ribassi	7
Prodotto decimali	14
Decremento	41,146%
Soglia anomalia (>= 15 offerte ammesse)	32,58073

Offerte	Classifica
14,275 (ala)	21°
17,887 (ala)	20°
20,533 (ala)	19°
23,7300	18°
25,2510	17°
25,7100	16°
25,9790	15°
26,7600	14°
27,1900	13°
27,9930	12°
28,1690	11°
29,1600	10°
29,5180	9°
29,5520	8°
29,6610	7°
29,6900	6°
30,8550	5°
31,4960	4°
31,5550	3°
31,8590	2°
32,5670	VINCENTE
32,6740	anomala
33,4670	anomala
34,3560	anomala
34,3830	anomala
34,6800	anomala
35,0220	anomala
35,228 (ala)	anomala
37,667 (ala)	anomala
38,881 (ala)	anomala

AIRCAMPANIA S.P.A. Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale i. v.: € 30.530.385,00

Num. REA. CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it





Pertanto, l'operatore economico vincitore risulta essere **TEDIL S.R.L.** - Partita IVA: 04781861218 – di CERCOLA (NA), che ha offerto un ribasso del 32,567 % sull'importo posto a base di gara pari ad € 270.194,37, oltre IVA ed oneri della sicurezza e incidenza manodopera.

Per effetto del ribasso prodotto, l'importo dei lavori ascende ad € 182.200,17, oltre IVA ed oneri della sicurezza pari ad € 6.111,18 e incidenza manodopera pari ad € 69.341,18, per un importo complessivo dell'appalto che ammonta ad € 257.652,53, oltre IVA.

A questo punto, alle ore 18:15 la Commissione chiude la seduta e trasmette i verbali n.1 (documentazione amministrativa) e n.2 (offerta economica) al RUP, ing. Carmine Alvino, per gli atti consequenziali.

Del che è verbale.

Sig. Patrizia Tedesco Patrizia Tedesco

Ing. Tommaso Bianco Tommaso Bianco

Ing. Carmine D'Archi Carmine D'Archi

